STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 1114
21 januari 2015

Rectificatie gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Kompaan en de Bocht', Goirle

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle maakt op grond van artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 9 december 2014 het bestemmingsplan "Kompaan en de Bocht" (NL.IMRO.0785.BP2014002Kompaan-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld.
De wijzigingen betreffen:
1. lid 4.2. (Bouwregels), onder 4.2.2 (*Gebouwen*), onder a en b, van artikel 4 (Verkeer-Verblijfsgebied) van de planregels, vervalt;
2. lid 4.2. (Bouwregels), onder 4.2.2 (*Gebouwen*), onder c en d, van artikel 4 (Verkeer-Verblijfsgebied) van de planregels, worden vernummerd tot respectievelijk a en b;
3. lid 4.2. (Bouwregels), onder 4.2.3 (*Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*), onder c en d, van artikel 4 (Verkeer-Verblijfsgebied) van de planregels, vervalt;
4. lid 4.2. (Bouwregels), onder 4.2.3 (*Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*), onder e, f, g en h, van artikel 4 (Verkeer-Verblijfsgebied) van de planregels, worden vernummerd tot respectievelijk c, d, e, en f;
5. op de verbeelding zal binnen een deel van het bouwvlak de maximum goot- en bouwhoogte worden verlaagd van 13 meter naar 6,5 meter.
6. aan lid 3.1 (Bestemmingsomschrijving), onder f, van artikel 3 (Maatschappelijk) van de planregels, is het woord "parkeer-" toegevoegd:
7. aan lid 3.2.3 (*Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*), van artikel 3 (Maatschappelijk) van de planregels is het volgende toegevoegd:
   e. *de bouwhoogte van een rijwielstalvoorziening mag niet meer dan 3 meter bedragen;*
   f. *de oppervlakte aan rijwielstalvoorzieningen mag niet meer dan 40 m^2 bedragen.*

Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Doel en ligging van het plan

Het bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid tot het verruimen van het bestaande bouwvlak en het actualiseren van de (maatschappelijke) bestemming. Het plangebied ligt aan de Rillaersebaan 75 te Goirle en betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie A nummers 0119 (gedeeltelijk), 1822 (gedeeltelijk), 4204, 4174 (gedeeltelijk) en 4175 (gedeeltelijk). Voor de exacte omvang en ligging van het plangebied wordt verwezen naar de verbeelding (plankaart).

Ter inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, alsmede het bestemmingsplan zelf en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en de daarop betrekking hebbende stukken, liggen met ingang van 22 januari 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur in de hal van het gemeentehuis, Oranjeplein 1 te Goirle en kan dan, of na afspraak, worden ingezien. Het plan is ook raadpleegbaar via www.goirle.nl onder bestemmings- en wijzigingsplannen / vastgesteld en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van 23 januari 2015 gedurende zes weken (tot en met 5 maart 2015) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:
a. belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;

b. belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan;
c. belanghebbenden die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Een belanghebbende kan met ingang van 23 januari 2015 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit geen exploitatieplan vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Goirle, 21 januari 2015

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,
de secretaris,
J.M. Tromp.

de burgemeester,
M.G. Rijsdorp.